



Legenda

- Limite do Loteamento
- Limite do Lote
- Polígono base de Implantação
- Arruamento
- Espaço Verde

Quadro de áreas

Área de Loteamento	7586,01 m ²
Área de Lotes	4809,27 m ²
Área de Implantação	1452,82 m ²
Área de Construção	5264,10 m ²
Área de Construção acima da cota de soleira	3811,38 m ²
Área de Construção abaixo da cota de soleira	1452,82 m ²
Índice Bruto de Ocupação	0,19
Índice Bruto de Utilização	0,69
Área de Vias	2630,86 m ²
Área Verde	145,88 m ²
Área de cedência para domínio público municipal	2776,74 m ²
Número de fogos	16
Unidades de alojamento	50
Camas turísticas	100

Levantamento topográfico efetuado no sistema de referência Hayford-Gauss, Datum 73



Câmara Municipal de Sines

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL da Rua da Floresta PLANTA DE SINTESE

Data
Outubro 2012

Escala de Impressão
1:1000

Desenho n.º
03

Lote	Edifício	Área do Lote (m ²)	Pisos Acima da Cota de Soleira	Pisos Abaixo da Cota de Soleira	Área total de Implantação (m ²)	Área total de Construção (m ²)	Área total de Construção acima da Cota de Soleira (m ²)	Área total de Construção Abaixo da Cota de Soleira (m ²)	Fogos	Unidades de alojamento	Camas turísticas	Usos (Piso -1)	Usos (Piso 1)	Usos (Piso 2)	Usos (Piso 3)	Usos (Piso 4)
C	03.1	4356,45	3	1	1000,00	3000,00	2000,00	1000,00	-	50	100	Turismo	Turismo	Turismo	Turismo	-
D	D04.1	452,82	4	1	226,41	1132,05	905,64	226,41	8	-	-	Est./Arrec./S.Ap	Habitación	Habitación	Habitación	Habitación
	D04.2				226,41	1132,05	905,64	226,41	8	-	-	Est./Arrec./S.Ap	Habitación	Habitación	Habitación	Habitación
Total		4809,27	-	-	1452,82	5264,10	3811,38	1452,82	16	50	100	-	-	-	-	-

Registo n.º _____

Livro: _____

Data: ____/____/____

Registado por: _____

Revisão	R1	R2	R3	R4	DATA	NOME	RUBRICA
Substitui					Projectou	Outubro 2012	Victor Fernandes
Substituído					Desenhou	Outubro 2012	Victor Fernandes
Verificou					Verificou	Outubro 2012	Pedro Martins

CMSines | Dpota
Edifício Técnico
Est. N. Sra. dos Remédios - S. Marcos
Tel.: 269 860 000 | Fax: 269 860 019

Câmara Municipal de Sines
Lg. Raimos da Costa, 7520-159 Sines
Tel.: 269 630 600 | Fax: 269 630 022
www.mun-sines.pt | geral@mun-sines.pt