



MUNICÍPIO DE SINES
Câmara Municipal
Serviço Administrativo do DGT

EDITAL N.º 44/2016

FILIPA MARTA TORRES FARIA, Vereadora da Câmara Municipal de Sines, no uso de competências delegadas. -----

Ao abrigo do disposto no número 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação conferida pelo Decreto-lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, torna público que a Câmara Municipal de Sines, emitiu em 12 de maio de 2016, o aditamento n.º 3, ao alvará de licenciamento de loteamento n.º 2/2007, em nome de Câmara Municipal de Sines, contribuinte n.º **502 563 010**, que titula a aprovação da alteração da operação de loteamento, designada por **Urbanização Investifinatur, Artigo 47.º, Secção EE**, que incide sobre o **Lote 220**, da freguesia de **Porto Covo**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sines sob o n.º **929/19930413** e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo **1614**, da respetiva freguesia. -----

A alteração à operação de loteamento aprovada por deliberação camarária de **05/05/2016**, respeita o disposto no **Plano de Urbanização de Porto Covo**, e apresenta de acordo com a planta de síntese, que constitui o anexo I, ao presente aditamento, as seguintes características: --

Relativamente à operação de loteamento: -----

Número total de lotes, passa de 206 para 224; -----

Número de fogos - passa de 279 para 275; -----

Total da área dos lotes - passa de 84 632,03 m² para 81 795,12 m²; -----

Total da área de implantação - passa de 54 217,46 m² para 53 802,46 m²; -----

Total da área máxima de construção acima do solo - passa de 81 645,40 m² para 81 511,40 m². -----

Resultante da alteração descrita, o lote 220, passa de um lote para 19 lotes e de 23 fogos para 19 fogos. -----

As áreas de cedências para integração no domínio público municipal, **passa de 96 115,28 m² para 98 952,19 m²**, conforme planta que constitui o anexo II. -----

E para constar se passou o presente edital a que vai ser dada a publicidade prevista na Lei. -----

Paços do Município, aos 12 de maio de 2016. -----

A Vereadora Com Competência Delegada,

Filipa Faria

Do presente Edital, foram elaborados dois exemplares, compostos por 1 página cada, ficando um exemplar arquivado no serviço emissor (GAPV) e outro entregue ao Serviço Administrativo da DGT.