



AVISO Nº 35/2016

FILIPA MARTA TORRES FARIA, Vereadora da Câmara Municipal de Sines, com Competências Delegadas: -----

Nos termos do nº 2 do artigo 78º do Decreto-lei nº 555/99 de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, torna público que foi emitido o **aditamento nº 5 ao alvará de loteamento nº 1/1992**, que titula a aprovação da alteração à operação de loteamento promovida pelo Município de Sines, que incide sobre o prédio sito na Urbanização do Artigo 30º - Secção “EE” – lote 55, da Freguesia de Porto Côvo, Concelho de Sines, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sines sob o nº **495/19920910** e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo **837**, da respetiva freguesia. -----

A alteração ao loteamento, aprovada por **deliberação** tomada em reunião camarária de **28 de outubro de 2016**, respeita o disposto no **Plano de Urbanização de Porto Côvo** e apresenta, de acordo com a planta que constitui o anexo I, ao presente aditamento, as seguintes características: -----

Relativamente à operação de loteamento: -----

- **Redução da área do lote 55 – passa de 8876 m² para 7454,43m². A redução de 1421,57 m² resulta do alargamento da área de domínio público municipal a que corresponde a zona verde confinante (Parcela A).** -----
- **Alteração do polígono de implantação de acordo com a planta de síntese anexa, com uma área de 4195,97 m².** -----
- **Substituição da designação “Animação Turística” por “Espaços de Equipamentos de Utilização Coletiva e Serviços” em função da nomenclatura definida no regime jurídico e no Plano de Urbanização do Porto Côvo em vigor.** -----
- **Ampliação da área da Parcela A, Zona Verde – a Parcela A, descrita na alínea c) do Alvará de Loteamento (página 2) passa a integrar a área de 1421,57 m² resultante do acerto com o lote 55, totalizando a área de 13572,57 m².** -----

Em tudo o omissis se mantém o descrito no alvará de licenciamento nº 1/1992 datado de 17 de julho de 1992 e aditamentos nº 1, 2, 3 e 4 de 19 de março de 2004, 08 de junho de 2008 e 22 de dezembro de 2008 e 05 de setembro de 2014, respetivamente. -----

E para constar se passou o presente aviso e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

Sines, onze de novembro de dois mil e dezasseis. -----

A Vereadora

(No uso de competências delegadas por despacho datado de 29 de agosto de 2016)

Filipa Faria

MR

Do presente aviso, foram elaborados dois exemplares, compostos por uma página cada, ficando um exemplar arquivado no serviço emissor (GAPV) e outro entregue na Divisão de Ordenamento do Território