



AVISO N° 12/2017

Nos termos do n° 2 do artigo 78° do Decreto – Lei n° 555/99 de 16 de Dezembro alterado e republicado pelo Decreto-Lei n° 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Sines emitiu, em 25 de setembro de 2017, o Aditamento n° 4 ao Alvará de Loteamento n° 2/2007, em nome de **Rui Manuel Vilhena da Luz** e de **Maria Inácia**, na sequência da deliberação da Câmara Municipal de Sines de 20 de julho de 2017, através da qual foi licenciada a alteração à operação de loteamento, que incide sobre os lotes **140, 141 e 188** do prédio designado **Urbanização Investifinatur, Artigo 47°, Secção “EE”**, na Freguesia de Porto Côvo, Concelho de Sines, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sines sob os números **783/19930413, 784/19930413 e 897/19930413**, inscritos na matriz, respetivamente sob os artigos **1013, 1014 e 1592** da respetiva freguesia. -----

A alteração à operação de loteamento apresenta as seguintes características. -----

- O número de lotes constituídos passa de 224 para 223. -----
- Junção dos lotes 140 e 141 que passou a constituir um único lote (designado por lote 140), bem como a redução de 2 (dois) fogos para apenas 1 (um) fogo. ---
- O lote 188 passa de 1 (um) fogo para 2 (dois) fogos. -----
- Resultantes da alteração descrita, aos lotes objeto da alteração, correspondem as áreas e fins. -----
- Lote 140/141 – Área – **173,54 m²**; Finalidade – **Habitação**; Área de implantação – **154,36 m²**; Área máxima de construção acima do solo – **284,00 m²**; Número de pisos acima da cota de soleira – **2**; Abaixo da cota de soleira – **1**; Número de fogos – **1**; Unidades comerciais - **0**. -----
- Lote 188 – Área – **576,25 m²**; Finalidade – **Habitação**; Área de implantação – **173,00 m²**; Área máxima de construção acima do solo – **284,00 m²**; Número de pisos acima da cota de soleira – **2**; Abaixo da cota de soleira – **1**; Número de fogos – **21**; Unidades comerciais - **0**. -----

Em tudo o omissso se mantém o descrito no alvará de licenciamento de loteamento n° 2/2007 datado de 16 de maio de 2008 e aditamentos n° 1, 2 e 3 datados, respetivamente, de 04 de maio de 2009, 05 de setembro de 2013 e 12 de maio de 2016. -----



MUNICÍPIO DE SINES

E para constar se passou o presente aviso a que vai ser dada a publicidade prevista na Lei.
Sines, vinte de outubro de dois mil e dezassete. -----

A Vereadora
(No uso de competências delegadas por despacho datado de 18 de outubro de 2017)

Filipa Faria

MR

Do presente aviso, foram elaborados dois exemplares, compostos por 2 páginas cada, ficando um exemplar arquivado no Serviço Emissor (GAPV) e outro entregue na Divisão de Ordenamento do Território para os devidos efeitos.